

Haveforeningen Kirkevangen

Referat – Bestyrelsesmøde 13. oktober 2022

Sted: Have 56/Martin

Afbud: Kell Lindholdt Kumrit og Karin Mandsberg

Referent: Martin Christensen

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Siden sidst
3. Foreliggende sager
4. Næste møde
5. Eventuelt

Ad. 1

Godkendt med få indarbejdede rettelser.

Ad. 2

- Repræsentantskabsmøde i Aarhus Kredsen blev afholdt den 20. september hvor Ulla Holm og Martin Christensen deltog. Vores spørgsmål vedrørende tilbygning i en af haverne, Skt. Hans bål og beregningsmodel for haveværdi efter etablering af kloak blev delvis besvaret på mødet. Det officielle referat fra mødet kan læses [her](#)
- Kloakering forløber som planlagt
- Havevurdering/salg aflyst lørdag på grund af sygdom
- Præmiemodtagerne har endnu ikke fået besked, hvilket Ulla retter op på via e-mail og med argumentation som nævnt i sidste referat: Keld Mandsfeldt, have 26, modtager årets flidspræmie. Både på grund af arbejdet med sin egen have, men ikke mindst på grund af den hjælpsomhed mange af de øvrige haveejere har nydt godt af gennem året. 1. præmien går til Danusha Jørgensen, have 27 for en mangfoldig og spændende have.

Ad. 3

- Som det fremgår af referatet fra repræsentantskabsmødet den 20. september skal vi ansøge Aarhus Kommune om tilladelse til Skt. Hans bål.
- Kredsen har ikke selv udarbejdet beregningsmodel vedrørende haveværdi efter kloakering, derfor anvender kasserer Birgit Nielsen fremover den model hun har modtaget fra Henning Skaarup, Økonomikonsulent i Teknik og Miljø, Aarhus Kommune.
- Spørgsmålet om lovligheden af den omtalte tilbygning i en af foreningens haver er det, efter konsultation i kredsen, bestyrelsens pligt at følge op på. Det gøres ved en skriftlig henvendelse til den pågældende lejer, med krav om at bringe forholdene i overensstemmelse med de gældende byggeregler senest 1. april 2023.
- Kloakeringen fortsætter som planlagt, men da de enkelte haveejere tilsyneladende ikke får besked fra Brødrene Møller vedrørende adgang til haverne som tidligere forstået, aftaler Ulla nærmere med firmaet og kontakter de enkelte lejere med henblik på kodelås/adgang.
- Som nævnt i sidste referat afholdes der sæsonafslutning i Fælleshaven søndag den 30. oktober mellem 14⁰⁰ og 16⁰⁰, hvor der også deles præmier ud. Keld Mandsfeldt har lovet at

bistå som grillmester og Ulla aftaler nærmere med ham om indkøb af pølser og brød når endelig tilmelding er i hus 24. oktober. Martin opstiller teltet dagen før. Ulla og Birgit Eller sørger for indkøb af sædehynder, æblejuice og andet i forbindelse med arrangementet

- Birgit havde udarbejdet råudkast til årshjul for det fremtidige arbejde i foreningen. Det arbejdes der videre med på de kommende bestyrelsesmøder.
- Grundig gennemgang af foreningens økonomi udsættes til næste bestyrelsesmøde, således at vi fremover har mulighed for at leve op til bestemmelserne om økonomisk, juridisk og moralsk ansvar for forvaltningen af foreningens midler. Økonomi bliver derefter et fast punkt på dagsordenen. P.t. har vi 288.000 kroner på kontoen, hvoraf de 208.000 kroner er øremærket kloakering.
- Gennem de seneste år, har det været fast procedure, at foreningens formand, kasserer og næstformand årligt har kunnet modtage følgende beløb i godtgørelse: telefon 2.350 kroner, møder 1.400 kroner og vederlag 1.500 kroner. Foreningen har ingen indberetningspligt til Skat og den enkelte er selv ansvarlig for indberetning af de 1.500 kroner i vederlag, såfremt det modtages. Ulla og Birgit ønsker alene at modtage telefon- og mødegodtgørelse, i alt 3.750 kroner pr. person. Martin ønsker ikke at modtage noget, men indstiller til, at det fremover bliver en del af den årlige generalforsamling, at beslutte størrelsen af et sådant vederlag.
- Lars Corneliussen spørges endnu en gang om de manglende mapper, indeholdende lejekontrakter og andet relevant for cirka halvdelen af haverne er dukket op. Såfremt de fortsat er bortkommet orienterer Ulla Aarhus Kredsen om problemet.
- Vedrørende ideer til fællesaktiviteter i foreningen henvises der til referatet fra sidst med følgende bemærkninger: Æblefest er måske bedre udmøntet som lørdagsarrangementer i fælleshaven fra primo september til ultimo oktober. Som nævnt på repræsentantskabsmødet er der også mulighed for ét gratis besøg af havekonsulenten om året, hvor der er mange interessante emner at gøre godt med.
- Der mangler kun foto af få vandbrønde, så vi kan danne os et overblik over tilstanden i de enkelte haver, der går fra tørre intakte brønde til fugtige og dermed tærede greb og andet.
- Birgit tager ansvaret for at alle referater bliver tilgængelige på haveforeningens hjemmeside.
- Når der afholdes generalforsamling skal vi huske stemmesedler til skriftlig afstemning, samt at advisere den dirigent bestyrelsen foreslår i god tid.
- Den udsatte havevurdering afholdes fredag den 14. oktober, hvor Ulla deltager.
- Der afholdes syn af nybygninger i to haver den 24. oktober, hvor Ulla deltager.
- Når der fremover udsendes beskeder til foreningens medlemmer, skal hele bestyrelsen holdes orienteret cc.

Ad. 4

Næste møde afholdes hos Martin/have 56 torsdag den 17. november fra klokken 14⁰⁰.

Punkter der forventes behandlet:

- Gennemgang af foreningens økonomi/regnskab
- Etablering af toilet, urinal, håndvask og eventuelt køkkenafdeling i Fælleshaven
- Køb af ny flagstang og sokkel
- Årshjul fortsat

Ad. 5

Tak til Ulla for den gode æblekage.

Ellers intet at bemærke.