

HAVEKOLONIEN KIRKEVÅNGEN

Referat – Bestyrelsesmøde den 14. november 2023

Sted: Reginehøjvej 5, 5. tv.

Deltagere: Ulla Holm, Birgit Nielsen, B. Eller, Anita Frost, Steen Jensen og Martin Christensen

Referent: Martin

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Siden sidst/samt opfølgning
3. Foreliggende sager
4. Økonomi
5. Næste møde
6. Eventuelt

Ad. 1

Godkendt uden yderligere bemærkninger.

Ad. 2 & 3

- Ingen henvendelser siden sidst.
- Dispensationsansøgning til Aarhus Kommune vedrørende hækkehøjde med mere er stadig ubesvaret. Ulla forfølger fortsat sagen.
- 5 haver har fået godkendt dispensationsansøgning for ikke at tilslutte sig den kommunale kloakering. Derudover mangler der indberetning for 4 af de haver kloakmester Peter Hinnerup har udført arbejder i forhold til. De øvrige haver er der ikke indberettet noget om til det kommunale register. Bestyrelsen mener ikke vi har yderligere forpligtelser vedrørende kloakering, men at det alene ligger hos de enkelte haveejere.
- Have 52 er solgt og der vurderes ikke nye haver før fra sidste weekend i marts 2024. Der afholdes byggesyn af to haver den 21. november.
- Der var udpræget tilfredshed med sæsonafslutning/standerstrygning søndag den 5. november. Der deltog 45 personer fra 25 haver. Dog bør der nok tænkes lidt bredere med hensyn til pølser til arrangementet i 2024. Ikke alle er tilfredse med pølser af svinekød og efterlyser både okse- og kyllingepølser som en mulighed.
- Sidste tømning af den grønne container bliver torsdag den 30. november.
- Martin undersøger muligheden for lokaler til afholdelse af generalforsamling lørdag den 16. marts 2024 fra klokken 10⁰⁰. Subsidiært lørdag den 9. marts.
- Det er fortsat uafklaret hvad vi gør ved de mange vandbrønde med gennemtærede lukkegreb. Steen undersøger mulighederne og indhenter tilbud fra tre forskellige installatører. Såfremt det er muligt, ønsker vi kun et lukkegreb (rustfrit stål eller messing) i hver brønd, som foreningen i givet fald bekoster for alle haver.
- Der er indgået aftale med Clausen vedrørende saltning og snerydning for den kommende vinter.
- Ulla udarbejder et nyhedsbrev/vigtige meddelelser i løbet af kort tid med tak for denne sæson. Information om kloakering, frostsikring af toiletter og opmærksomhed angående indberetningspligt vedrørende rotter skal indgå, og der vedhæftes medlemsliste med

HAVEKOLONIEN KIRKEVÅNGEN

telefonnumre samt en opfordring til at gøre bestyrelsen opmærksom på eventuelle ændringer i kontaktoplysningerne.

- Der blev drøftet ideer, både indkomne og egne, til anvendelse af Fælleshaven og øvrige fællesområder i den kommende sæson. Det kunne være afholdelse af høstfest, Skt. Hans bål, æblepresning, plantebyttedag/loppemarked, besøg af havekonsulent og vinsmagning. Ideerne tænkes medbragt på generalforsamlingen, sammen med en liste hvor interesserede, der vil tage ansvar for afholdelsen af en eller flere arrangementer, kan melde sig.
- På mødet den 24/10 drøftede vi mulighederne for udvælgelse af haver til præmier i den kommende sæson. Anita udarbejder forslag til behandling på generalforsamlingen i marts, med en indstilling om at vi enten benytter os af Aarhuskredsens præmieudvalg, eller indleder et samarbejde med H/F Frydenlund desangående. Uanset hvilken model vi beslutter os for, indstiller vi til at præmien bliver et gavekort til Plantorama eller et lignende indkøbssted.
- Kolonihaveforbundets Aarhuskreds har indgået aftale med Aarhus Kommune den 24/10-2023, om mulighed for dispensation i forhold til lejekontraktens § 7, stk. 3 "Husdyrhold må ikke finde sted". På nærmere definerede betingelser vil vi kunne søge dispensation, således at det vil være muligt at holde visse kæledyr, høns og bier. Martin undersøger hvad betingelserne mere konkret indbefatter, samt hvem der har tilsynspligt og ansvar for overholdelsen af de opstillede betingelser, inden vi eventuelt fremsætter et konkret forslag til behandling på generalforsamlingen.
- Vi skal alle huske, at beretningen til generalforsamlingen er et fælles ansvar.
- Alle medlemmer kan selvfølgelig deltage i generalforsamlingen, men der skal være tilmelding til den efterfølgende bespisning.

Ad. 4

Kort orientering fra kassereren om at budgettet fortsat følges på bedste vis.

Det blev atter drøftet om vi skulle ændre den på mødet den 24/8 vedtagne indstilling til generalforsamlingen i 2024 om at undlade opkrævning af kloakbidraget for andet halvår 2024. Indstillingen fastholdes, men måske ikke med det fulde beløb. Desuden vil vi indstille til at der henlægges et beløb til den påtrængte renovering af vandbrøndene. Vi venter med at træffe en beslutning til der er indhentet tilbud på udskiftning af greb i vandbrøndene som nævnt under punkt 2-3.

Ad. 5

Næste bestyrelsesmøde afholdes hos Eller, Høgevej 45, 5. tv., torsdag den 14. december fra klokken 14⁰⁰, med følgende dagsorden:

- Gennemgang af vedtægter og ordensregler (læs dem grundigt)
- Gennemgang af forsikringer (Birgit kontakter forsikringselskabet forinden)
- Forberedelse af generalforsamling

Ad. 6

HAVEKOLONIEN KIRKEVÅNGEN

Anita og Martin deltager i jurakursus for bestyrelsesmedlemmer søndag den 3. december.